


 COMMONWEALTH
 WAR GRAVES


STELLENBESCHREIBUNG	
KURZBESCHREIBUNG	
Stellenbezeichnung:	Supervisor Maintenance Support
Abteilung:	Operations – Bauabteilung
Vertragsart	Unbefristeter Vertrag
Aufgabe	<p>Leitung und Begleitung von vier Werkstätten (Mechaniker, Schmied, Zimmermann und Maler), Budgetverwaltung, Leitung der Einkaufsabteilung und Kontrolle der Lager.</p> <p>Ausarbeiten einer effizienten Unterstützung in Abhängigkeit im Rahmen des fünf Jahre laufenden Wartungsprogramms.</p> <p>Verwaltung des Asset-Management-Systems</p>
Stelleneinstufung	D
Berichtet an:	Assistant Manager Works
Direkt unterstellte Mitarbeiter:	Assistent Works Supervisor Support Assistent Works Supervisor Warehouse Assistent Works Supervisor Handwerker (Schmied, Zimmermann, Maler, Mechaniker)
Andere wichtige Kontaktpersonen:	<ul style="list-style-type: none"> • Enge Zusammenarbeit mit den technischen Abteilungen der Region und des Head Office. • Das gesamte C&SEA-Personal auf jedem Niveau • Örtliche/regionale Behörden, Bauunternehmer, Lieferanten und Architekten • Vertritt die CWGC nötigenfalls bei Veranstaltungen oder Zeremonien
Verantwortung über finanzielle Mittel:	Budgets wie vom Assistant Manager Works delegiert verfolgen und verwalten
Standort	Büro Ypern
Arbeitszeit	37-Stunden-Woche
Reisen	Bereitschaft zu Reisen innerhalb Europas und nach Übersee, manchmal kurzfristig. Gültiger Reisepass und Führerschein erforderlich
Arbeitsberechtigung	Verfügt über die Aufenthalts- und Arbeitsberechtigung für Belgien

ÜBER DIE KOMMISSION

Wir gedenken und sorgen für die Männer und Frauen der Streitkräfte der Staatengemeinschaft, die im Ersten und Zweiten Weltkrieg gefallen sind, damit sie niemals in Vergessenheit geraten. Unsere von sechs Mitgliedsstaaten finanzierte Arbeit begann vor über einem Jahrhundert mit der Einrichtung und Instandhaltung von Friedhöfen und Gedenkstätten an mehr als 23000 Orten weltweit.

Unsere Arbeit wird heute von unseren Mitarbeitern, Unterstützern und Freiwilligen fortgesetzt, die unser einzigartiges kulturelles, gärtnerisches und architektonisches Erbe pflegen. Auf diese Weise tragen wir dazu bei, dass die Geschichten der Gefallenen weiter erzählt werden.

|||||
COMMONWEALTH
WAR GRAVES
|||||

WICHTIGSTE VERANTWORTUNGSBEREICHE und ZUSTÄNDIGKEITEN DER STELLE

Allgemeines

- Leitung der Werkstätten (Mechaniker, Schmied, Zimmermann und Maler) zur Unterstützung des fünf Jahre laufenden Wartungsprogramms. Aufstellung und Nachverfolgung einer kohärenten Planung. Vorbereitung, Verwaltung und Planung der Werkstätten entsprechend den Prioritäten sowie Leistung technischer Unterstützung für die Werkstätten.
Entwicklung und Einführung eines digitalen Systems zur besseren Kontrolle der Werkstätten und zur Archivierung der geleisteten Arbeiten.
- Leitung und Verwaltung der Einkaufsabteilung (Baumaterialien/Baumaschinen):
 - Führung eines Assistant Supervisor
 - Nachverfolgung der Einkäufe und Überprüfung, ob die Budgets im Rahmen des vereinbarten Finanzrahmens bleiben
 - Federführung bei Assetmanagement und Lagerbestandsverwaltung
 - Einbringen neuer Ideen zur Verbesserung von Prozessen und Überwachung des bestehenden Bestellprozesses.
 - Pflege der Beziehungen zu Lieferanten und Verhandlungen, um die besten Bedingungen zu erhalten.
 - Suche nach Möglichkeiten und Verfolgung neuer Technologien in Bezug auf Maschinen und Baumaterialien (Kosten, Qualität, Haltbarkeit).
 - Koordinierung von Materialbestellungen, Leihmaterialien usw., um einen reibungslosen Ablauf auf den Baustellen zu gewährleisten.
- Organisation der Lagerverwaltung:
 - Führung des Assistant Supervisor Support
 - Effiziente Verwaltung der Lagerflächen
 - Überprüfung der Arbeitsschutzaspekte in Bezug auf den Einsatz von Maschinen und Materialien, Ordnung und Sauberkeit
 - Enge Zusammenarbeit mit dem Works Cycle Maintenance Supervisor, um die Effizienz des Lagerbestands zu erhöhen.
- Überwachung und Verwaltung des Maschinenparks:
 - Führung des Assistant Supervisor
 - Verwaltung des Asset-Management-Systems
 - Verwaltung der Anschaffung/Reparatur von Maschinen.
 - Enge Kommunikation mit dem Head Office und dem örtlichen Management
- Einführung eines Laufbahnentwicklungsplans (Career Development Plan, CDP) für die Werkstätten. Sie passen ihn an den bestehenden CDP der Bauarbeiter an.
- Erstellung von Schadensbeschreibungen für Versicherungszwecke in Zusammenarbeit mit dem Works Cycle Maintenance Supervisor.



COMMONWEALTH
WAR GRAVES



- Umsetzung der Arbeitsschutzrichtlinie der CWGC, Förderung des sicheren Einsatzes von Maschinen und Gewährleistung sicherer Arbeitsverfahren.
- Prozesse digitalisieren und effizienter gestalten: Materialbestellung durch Teammitglieder, Werkstattbestellsystem und Verwaltung von Maschinen.

Stellenbezogenes Wissen

- Kontrolle und Verwaltung von Budgets
- Grundkenntnisse von Maschinen
- Grundkenntnisse in Bezug auf Holz- und Metallverarbeitung sowie Elektromechanik

Unternehmenserfahrung

- Kontrolle des eigenen Budgets auf eine Weise, dass das kalkulierte Budget so gut wie möglich eingehalten wird.
- Ist Mitglied des multidisziplinären Works-Teams und arbeitet eng daran mit, ein integriertes polyvalentes Team zu entwickeln.

Führung

- Teammitglieder leiten, motivieren und managen mit dem Ziel, sie zu einem optimalen Einsatz und Beitrag zu bewegen.
- Beitrag zum reibungslosen Funktionieren des Teams durch fachliche/professionelle Beratung.

Problemlösung

- Fähigkeit, Probleme zu lösen und Prioritäten zu setzen.

Art des Einflusses

- Einen Beitrag leisten auf dem Gebiet von Politik und Strategie im Zusammenhang mit der Verwaltung von Lagerbestand und Maschinen.

Verantwortungsbereich

- Enge Zusammenarbeit mit den Werkstätten, dem operativen Projektbüro, den (Assistant) Supervisors und der operativen Gartenbauabteilung.
- Wöchentliche Besprechungen über die zeitliche Einteilung von Budgets und Berichtswesen.

Zwischenmenschliche Fähigkeiten

- Offene und ehrliche Kommunikation
- Fähigkeit, Mitarbeiter bei ihrer Laufbahnentwicklung zu begleiten
- Verhandlungsgeschick

PROFIL DER PERSON

Ausbildung und Wissen

- Hochschulausbildung in Bautechnik, mindestens auf Bachelor-Niveau
- Umfassende Kenntnis des strukturellen Works-Handbuchs (nach Einarbeitungszeit)

Erfahrung

Wünschenswert

- Technische Kenntnisse und Erfahrung im Bausektor.
- Kenntnis von Baumaschinen
- Erfahrung mit Renovierung (Holz, Metall, Farbe)

Kompetenzen und Fähigkeiten

- Fachkompetenzen auf dem Gebiet der Renovierung von Holz, Metall und Malerarbeiten im Zusammenhang mit der baulichen Unterhaltung von Soldatenfriedhöfen oder die Bereitschaft, diese zu erwerben.
- Führungsqualitäten
- Persönliche Effizienz, z. B. bei der Planung, Entwicklung, Mitwirkung an und Durchführung von Projekten.
- Flexible Reaktion auf unterschiedliche Arbeitsumgebungen/-situationen und Menschen
- Aufbau produktiver Arbeitsbeziehungen.
- IT-Kenntnisse: Microsoft Office (Sharepoint, Word, Excel, PowerPoint) und Power Apps.
- Engagement für berufliche Weiterentwicklung.
- Gute Kenntnisse der niederländischen und englischen Sprache.
- Anpassung an die Werte der Kommission und deren Beachtung: RESPEKT, EXZELLENZ, TEAMARBEIT, KOMMUNIKATION, PROFESSIONALITÄT und ENGAGEMENT
- Verantwortung für den Arbeitsschutz in Bezug auf sich selbst und andere

Ihre wichtigsten Pflichten werden in dieser Stellenbeschreibung erläutert. Von Zeit zu Zeit kann es erforderlich sein, dass Sie andere angemessene Arbeiten ausführen, die nicht zu Ihrer Stellenbezeichnung oder Ihren wichtigsten Arbeitsaufgaben gehören, wenn das notwendig sein sollte, damit den Bedürfnissen der Kommission Rechnung getragen wird.
